

Comune di Bubbio (Asti)

PIANO REGOLATORE GENERALE DI COMUNITÀ MONTANA - VARIANTE PARZIALE N. 11 RIFERITA AL SOLO COMUNE DI BUBBIO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5, 6, 7 DELLA L.R. 56/1977 S.M.I

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AVVISA

che il Consiglio Comunale di Bubbio (AT) con deliberazione n.22 del 27.07.2024 ha approvato la Variante Parziale n. 11 al P.R.G.C.M. riferita al solo Comune di Bubbio ai sensi dell'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., sinteticamente riportato di seguito:

IL CONSIGLIO COMUNALE

...omissis ...

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante della presente deliberazione.

DI AVERE INTEGRALMENTE RECEPITO all'interno del progetto definitivo di variante (di cui al successivo punto 3) le indicazioni e le prescrizioni espresse dalla Provincia in sede di pronunciamento di compatibilità della variante parziale.

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., la Variante Parziale al P.R.G., costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa variante parziale 11
- Norme di attuazione
- Verifica di Compatibilità Acustica
- Relazione geologica
- Tavola 1 – Rappresentazione dei vincoli e previsioni del P.R.G.C.M. - Scala 1:5.000
- Tavola 2 – Conteggio aree per servizi – Scala 1:4.000
- Tavola 3 – Le previsioni del P.R.G.C.M. riferite al solo comune di Bubbio – Scala 1:2.000

DI DICHIARARE che la variante:

- con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;

- rispetta le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017.

DI DICHIARARE che la variante soddisfa le condizioni di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 17 della L.R. 56/77, così come già espresso in premessa.

DI DARE ATTO che la variante parziale recepisce all'interno degli elaborati di PRG tutte le prescrizioni derivate dalla procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS.

DI DARE ATTO che nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e o proposte.

DI DEMENDARE al Responsabile del Procedimento gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione.

DI INVIARE la presente deliberazione alla Regione Piemonte e alla Provincia di Asti unitamente all'aggiornamento degli elaborati.

DI DISPORRE che la presente delibera venga pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77, ai fini dell'efficacia della variante.

CON SEPARATA VOTAZIONE favorevole, legalmente resa, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 ultimo comma del D.Lgs 267/2000.